

SOLICITUD PARA DICTAMEN DE USOS Y DESTINOS ESPECÍFICOS DE SUELO.

Documento que certifica la compatibilidad de uso del suelo en un predio específico para obtener una autorización.

Este dictamen es requisito para tramitar.

* Licencia de Giro.

Informes:

JEFATURA DE DESARROLLO URBANO PRESIDENCIA MUNICIPAL
Carretera Antigua a Tepatitlan Kilometro y Medio. (a 300 metros de la U de G)
Col. Universidad
Tel. (373) 735 45 48, 735 45 67 y 735 45 93 Ext. 21, 22 y 23.

INSTRUCCIONES DE LLENADO

Solo se recibirá la documentación completa y esta solicitud completamente llena:

- * Dibuje de manera clara la ubicación del predio dentro de la manzana
- * Indique claramente la distancia a la ESQUINA más cercana
- * Anote claramente los nombres de las calles que redan al predio
- * Cuide que el NORTE que de hacia la parte superior de la pagina
- * Si el predio no esta en área urbana, dibuje la ubicación precisa del predio a desarrollar indicando la distancia a las calles más cercanas, así como a otros elementos de ubicación (puentes, arroyos, canales, cruceros, vias de ferrocarril, líneas de alta tensión carreteras, etc.)

IMPORTANTE: Sin el uso del suelo pretendiendo para el predio, no es posible elaborar el dictamen

- * Los datos del predio deben ser de acuerdo con la escritura o título de propiedad.
- * Si tiene alguna observación que hacer, anótela en el área del croquis de ubicación

REQUISITOS

Obligatorios:

- * ORIGINAL Y UNA COPIA de esta solicitud debidamente llena.
- * UNA COPIA de la identificación del solicitante (en caso de ser una persona moral, presentar una copia de Acta Constitutiva y copia del poder notariado)
- * UNA CARPETA tamaño oficio.

COSTOS

De acuerdo a la Ley de Ingresos Vigentes.

Verificar costo, recabar orden de pago en la ventanilla y realizar el pago en la Tesorería Municipal

TIEMPO DE ENTREGA

UNA SEMANA APROXIMADAMENTE, siempre que la información proporcionada sea clara, completa y veraz.



SOLICITUD PARA DICTAMEN DE TRAZO, USOS Y DESTINOS ESPECÍFICOS DE SUELO

AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
ZAPOTLANEJO
JALISCO
2010 - 2012

CLAVE EXPEDIENTE USO EXCLUSIVO						
	MUNICIPIO	DISTRITO	AÑO	MES	TIPO	NUMERO

Por el presente solicito se me informe sobre la factibilidad del uso del suelo que pretendo en el predio cuyos datos se asientan a continuación. Entiendo que el dictamen que se emita NO CONSTITUIRÁ AUTORIZACIÓN para efectuar obra en el predio

NOMBRE DEL SOLICITANTE: _____
DOMICILIO DEL SOLICITANTE: _____
TELÉFONO: _____

DATOS DE PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO (si es distinto al solicitante): _____
NOMBRE DEL PREDIO (si tiene): _____
UBICACIÓN (calle y numero): _____
Entre la calle: _____ y la calle _____
Colonia / Localidad: _____ Superficie del Predio _____ M2
USO DEL SUELO SOLICITADO: _____

CROQUIS DE LA UBICACIÓN



SUP. A DESARROLLAR: _____ M2 OBRA YA CONSTRUIDA POR CONSTRUIR

Bajo protesta de decir verdad declaro que todos los datos esentados en esta solicitud son verdaderos y estoy consciente que cualquier falsedad u omisión de los datos aquí asentados invalidará un dictamen permitido ó favorable

PROPIETARIO Y/O SOLICITANTE

USO EXCLUSIVO: _____ DIST: _____
CLASIF. PREDIO: _____
ZONIF. PREDIO: _____
CLASIF. USO: _____
DICT-FAV-COND-DESFV-INF.FUND.

INGRESO A DICTAMINACIÓN

SELLO